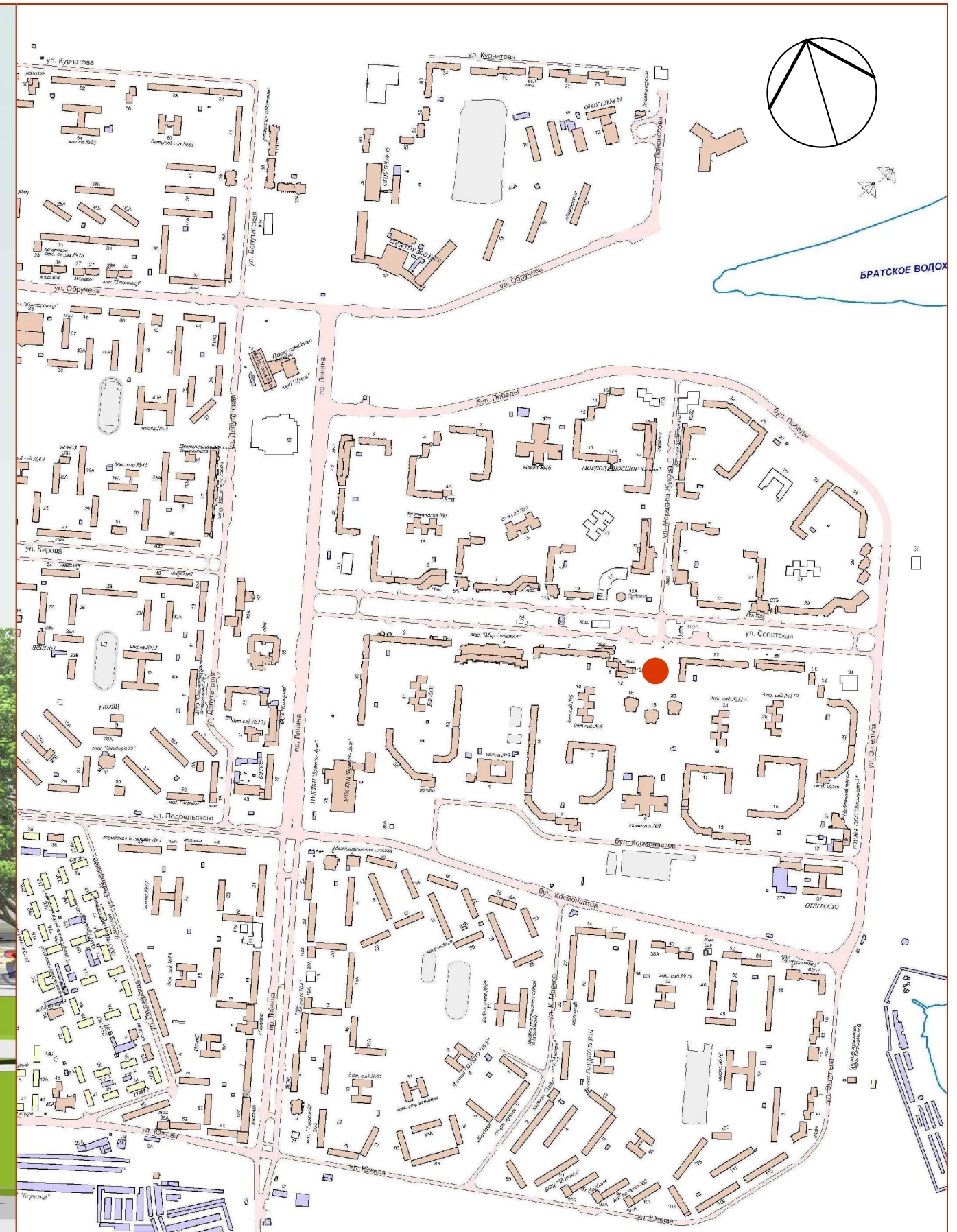




магазин по улице Советской, 14 в Братске



Здание магазина расположено в центральной части города Братска на одной из главных улиц - улице Советской. Композиционным решением проекта застройки 18 микрорайона данная площадка определена как место расположения крупного объекта для обслуживания населения микрорайона и города и одно из основных общественных пространств улицы Советской. Здание ориентировано на основную визуальную и композиционную ось планировочного района - улицу Жукова, и является завершающим объектом строительства по улице Советской. "Фоном" для здания магазина служат 14-этажные дома. Ограниченные размеры земельного участка, ветхое окружающее благоустройство, а также его отсутствие, определили отношение к окружающему объект пространству. Проектное предложение предусматривает органичное включение запроектированного здания в существующую структуру застройки, при этом предусмотрено реконструкция окружающего благоустройства за границами отведённой территории за счёт средств застройщика. Создаваемое новое общественное пространство изменяет "потребительское" качество среды, которая становится более открытой, дружелюбной, способствует установлению и поиску новых социальных контактов среди населения микрорайона и города. Ломаная конфигурация наружных стен в плане и разная высота объёмов, придают зданию динамичность и диктуют планировочное решение внутреннего пространства. Сложность фасаду придаёт сочетание различных материалов, используемых при облицовке фасада: металлических фасадных кассет, линейных панелей и металлических перфорированных листов, а также цветов: белого, светло-серого, тёмно-серого и терракотово-красного. Входы в магазин предусмотрены с улицы Советской с северной стороны и со стороны 18 микрорайона с южной стороны. Основные входы в здание объединяются в холле с открытой лестницей, ведущих на второй этаж. Рядом с лестницей размещён подъёмник для инвалидов в металлической каркасной шахте. Также, в холле на первом этаже разместились: зона банковских терминалов и туалеты для посетителей и для МГН.

Общая площадь здания - 1492 м².
Строительный объём здания - 7630 м³.

