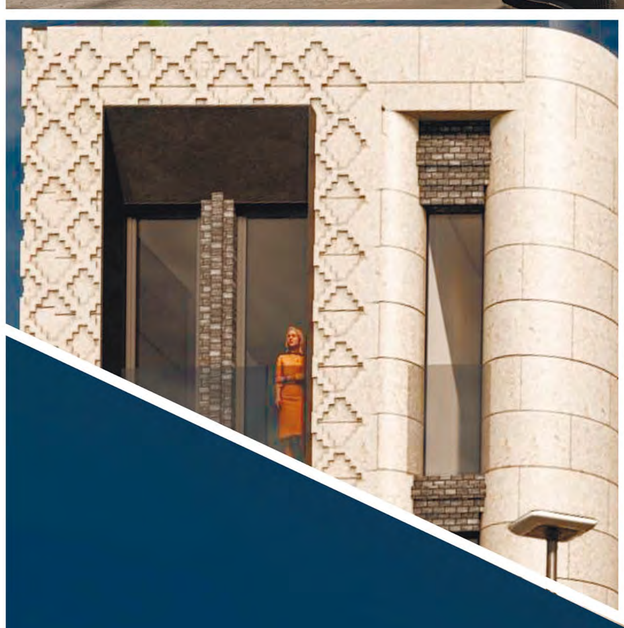
КОМПЛЕКС АПАРТАМЕНТОВ С ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

Г. МОСКВА, УЛ. ТАМАНСКАЯ, ВЛ. 1

CREATES LABVA

ЛАБОРАТОРИЯ ВИРТУАЛЬНОЙ АРХИТЕКТУРЫ



ОСНОВНЫЕ ТЭП

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА	0,67 га	ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ	8 861,1 кв.м.	КОЛИЧЕСТВО ПОДЗЕМНЫХ ЭТАЖЕЙ	1 эт.
ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ	1 741,2 кв.м.	ЭТАЖНОСТЬ	3 эт.	КОЛИЧЕСТВО МАШИНОМЕСТ	70 м/м

Природный заповедник Серебряный бор, с которым граничит участок проектирования – зеленый оазис в городской черте оживленного города, обладающий развитой рекреационной инфраструктурой. Основная задача проекта – сформировать образ индивидуального малоэтажного городского жилья, решенный в традиционных материалах в современном прочтении, вписанный в окружающий природный ландшафт.

Комплекс трехэтажных апартаментов расположен на границе с парковой зоной и в непосредственной близости от берега Москвы-реки. Каждый блок (резиденция) включает в себя 3 наземных этажа и 1 подземный со свободной планировкой, приватное патио, ориентированное на внутреннюю территорию, террасу с видом на реку, балкон, обрамленный декоративной, обвитой вьюном, разделяющей стенкой, эксплуатируемую кровлю с обособленным выходом посредством отрывающегося стеклянного люка в кровле, собственный лифт с панорамным остеклением. Индивидуальные террасы визуально изолированы за счет поворота жилых блоков по диагонали относительно друг друга.

Современная динамичная форма фасадов позволяет максимально использовать преимущество расположения апартаментов в окружении природного комплекса объектов: большие площади остекления создают возможность взаимосвязи интерьеров и внешней среды, при этом холодные плоскости стекла сбалансированы применением в качестве отделочных материалов светлого натурального камня, деревянных элементов и контрастного клинкерного кирпича с включением фрагментов художественной «кружевной» кладки, создающей ощущения камерности и уюта загородной архитектуры.

Авт.
ул. Таманская
ул. Берег Слез
Серебряный бор
RIVER RESIDENCE
Проектируемый проезд
Проектируемый проезд
Проектируемый проезд