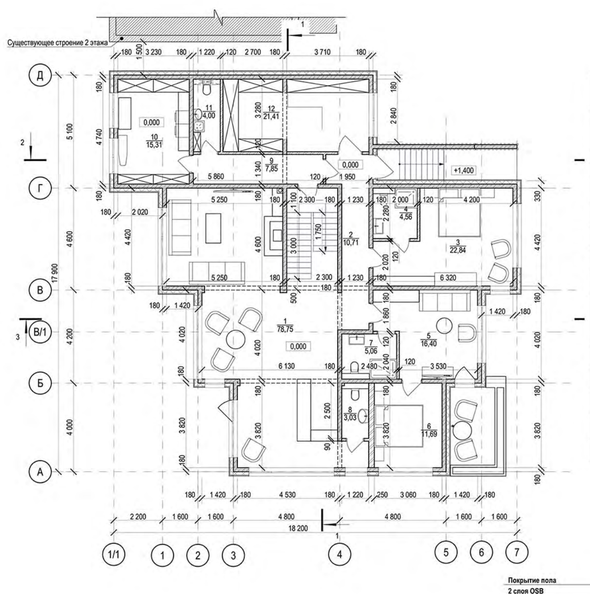
ГОСТЕВОЙ ДОМ «HELLO БАЙКАЛ»

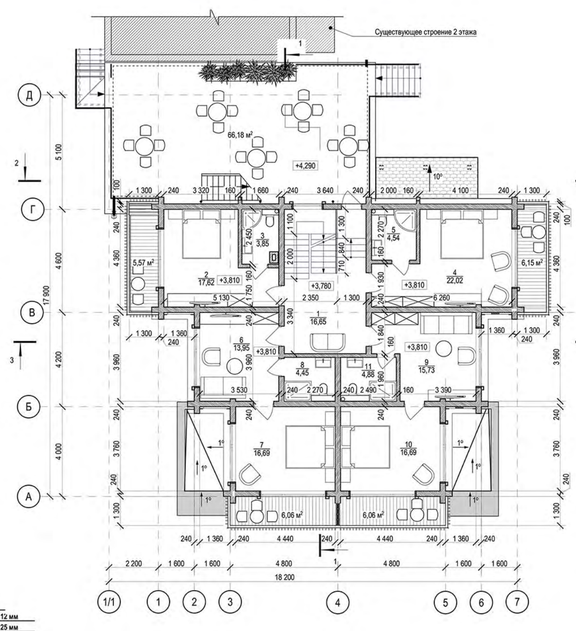
Что должны почувствовать туристы, приехавшие на Байкал? Что они должны увидеть? Что должны увезти с собой во впечатлениях?
Архитектура и благоустройство дает ощущение приближенности и причастности к природе, к местным традициям. Все должно гармонично и мягко соединяться в единое целое с окружением и не отвлекать внимание от основных эмоций, которые дает энергия места, звуки и запахи.
Очень хотелось в этом проекте добиться неуловимой духовной привязки архитектуры и впечатлений к конкретному месту. Декоративные элементы фасада, в основной массе являются конструктивными элементами. Получился стилизованный в соответствии с масштабом здания деревянный декор, навеянный сибирским зодчеством, который надеюсь запомнится в душе отдыхающих.
Использованы местные натуральные материалы, цвета, текстуры и мотивы. Крутой рельеф участка, конечно, усложняет задачу, но и делает ее одновременно интереснее и подчиняет себе архитектурный облик.
Крыша хозяйственного блока первого этажа – эксплуатируемая для летнего кафе и завтраков, имеет выход со второго и третьего этажа не посредственно на эту террасу. С нее же предусмотрен вход в существующее здание, которое реконструировано под общий стиль и назначение.

ПЛАН 1 ЭТАЖА



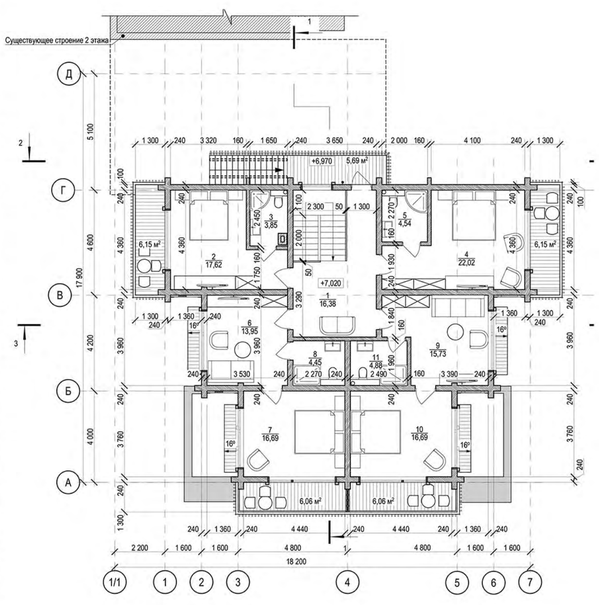
Экспликация помещений 1 этаж		
№	Наименование	Площадь
1	Ресепшен - зона ожидания	78,75
2	Коридор	10,71
3	Номер	22,84
4	Ванная	4,56
5	Комната семейного номера	16,40
6	Спальня семейного номера	11,69
7	Ванная	5,06
8	Общий санузел	3,03
9	Технический коридор	7,85
10	Постирочная	15,31
11	Санузел персонала	4,00
12	Техпомещение	21,41
		201,61 м²

ПЛАН 2 ЭТАЖА



Экспликация помещений 2 этаж		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	16,65
2	Номер двухместный	17,62
3	Ванная	3,85
4	Номер двухместный	22,02
5	Ванная	4,54
6	Гостиная семейного номера	13,95
7	Спальня семейного номера	16,69
8	Ванная	4,45
9	Гостиная семейного номера	15,73
10	Спальня семейного номера	16,69
11	Ванная	4,88
		137,07 м²

ПЛАН 3 ЭТАЖА



Экспликация помещений 3-ой этаж		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	16,38
2	Номер двухместный	17,62
3	Ванная	3,85
4	Номер двухместный	22,02
5	Ванная	4,54
6	Гостиная семейного номера	13,95
7	Спальня семейного номера	16,69
8	Ванная	4,45
9	Гостиная семейного номера	15,73
10	Спальня семейного номера	16,69
11	Ванная	4,88
		136,80 м²

РАЗРЕЗ

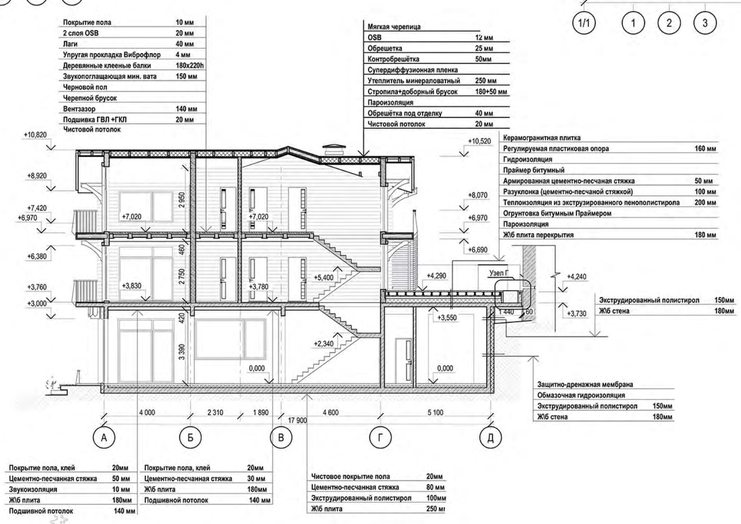
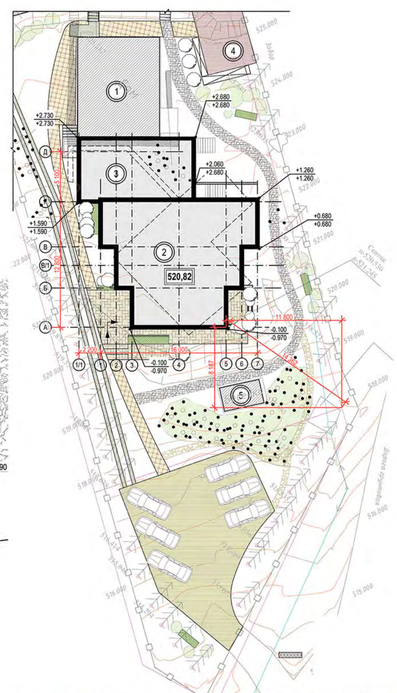
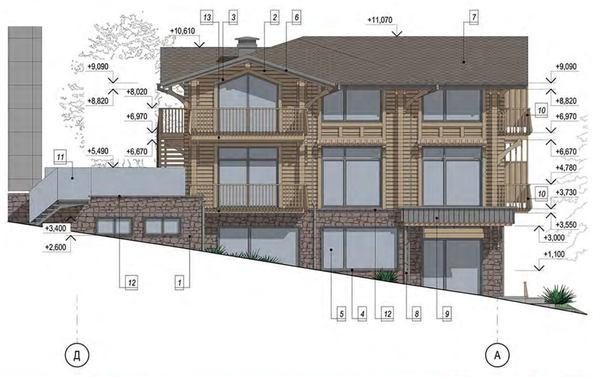
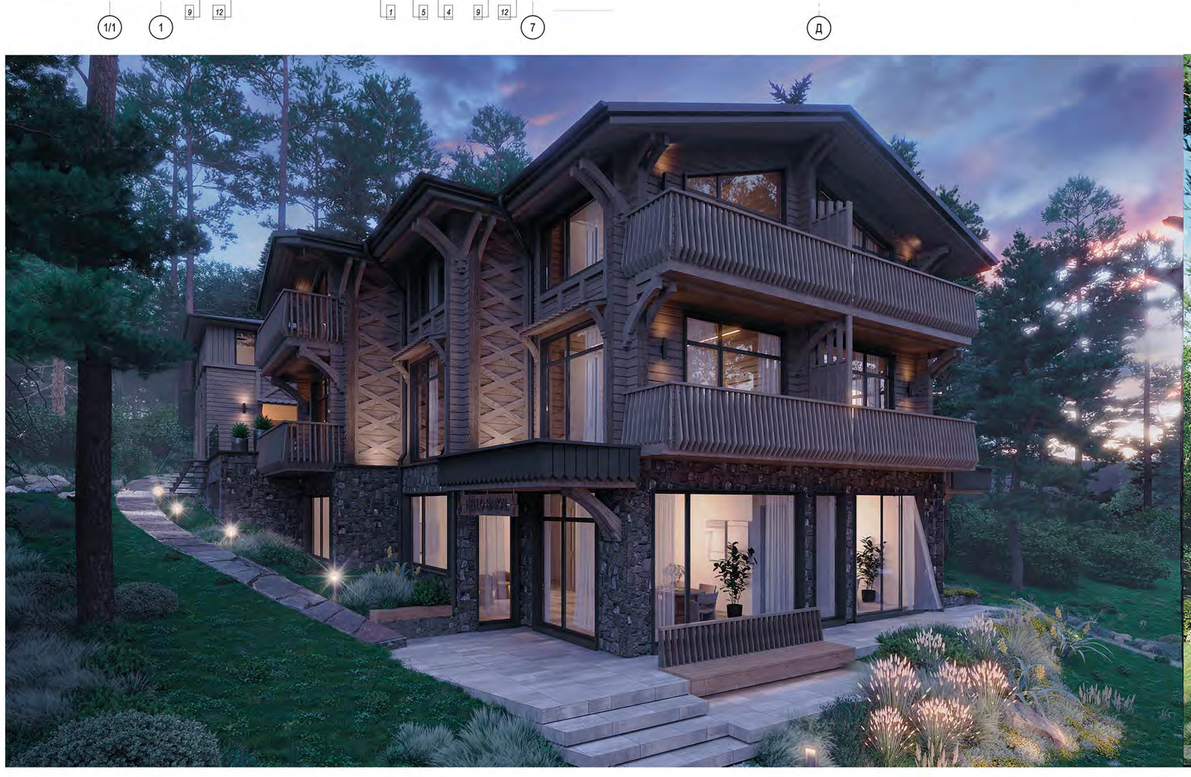


СХЕМА ГЕНПЛАНА УЧАСТКА

Ведомость зданий и сооружений			
№ по плану	Наименование по плану	Этажность	Примечание
1	Сущестующи дом	2	реконструця
2	Гостевой дом	3	новострой
3	Пристрой - терраса	1	новострой
4	Хозстроение	1	новострой
5	Беседка	1	



ФАСАДЫ