ПЕРВОЕ РОЖДЕНИЕ - СТРОИТЕЛЬСТВО В МОНРЕАЛЕ В 1967 ГОДУ

ВТОРОЕ РОЖДЕНИЕ - СТРОИТЕЛЬСТВО НА ВДНХ В 1977 ГОДУ

Павильон "Монреаль" – уникальный объект культурного наследия, перемещенный из Канады и собранный на ВДНХ. Его "летящая крыша" и инновационная конструкция (кровля на двух V-образных опорах, подвесной стеклянный фасад) поражали современников. Недавняя реставрация интегрировала конгрессно-деловой центр, сохранив исторические конструкции.

Вывод павильона из статуса ОКН приведет к утрате его уникальности. Здание будет вынуждено соответствовать современным нормам, что потребует отказа от оригинальной конструктивной схемы, не рассчитанной на новые требования (энергоэффективность, пожарная безопасность). Это исказит исторический облик и идентичность.

Изменение статуса также повлечет за собой:

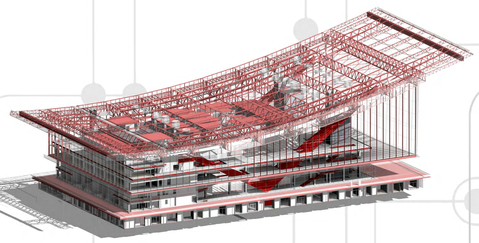
Необходимость разработки и согласования АГР по современным требованиям.

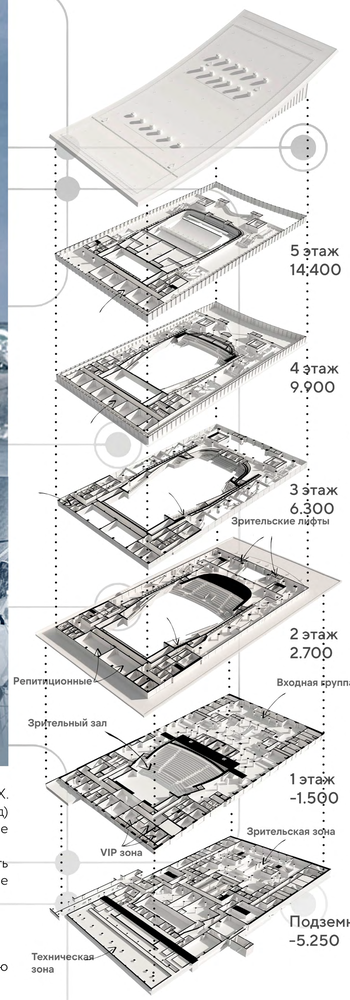
Пересмотр подходов к пожарной безопасности и переработку проекта.

Уменьшение площади объекта на 3900 кв.м. по ГПЗУ, что приведет к значительной перепланировке и изменению конструктивной схемы.

Корректировку ГПЗУ и статуса земельного участка.

Изменение статуса отбросит реализацию ВДНХ ЭКСПО на неопределенное время. Павильон "Монреаль" – часть уникального комплекса ВДНХ, где новое строительство, реконструкция и реставрация гармонично переплетаются, формируя городскую среду. Утрата статуса ОКН разрушит этот симбиоз.



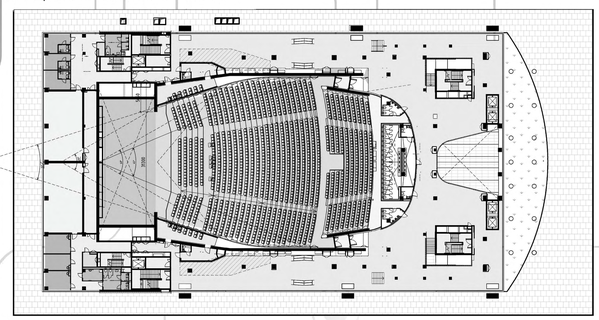


ширина **60 м**

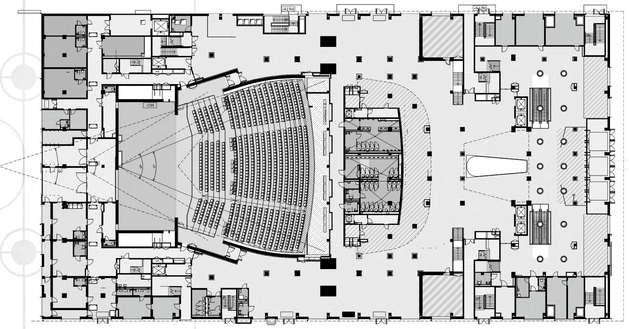
длина **108 м**

высота **26-46 м**

План второго этажа на отм. 2.700



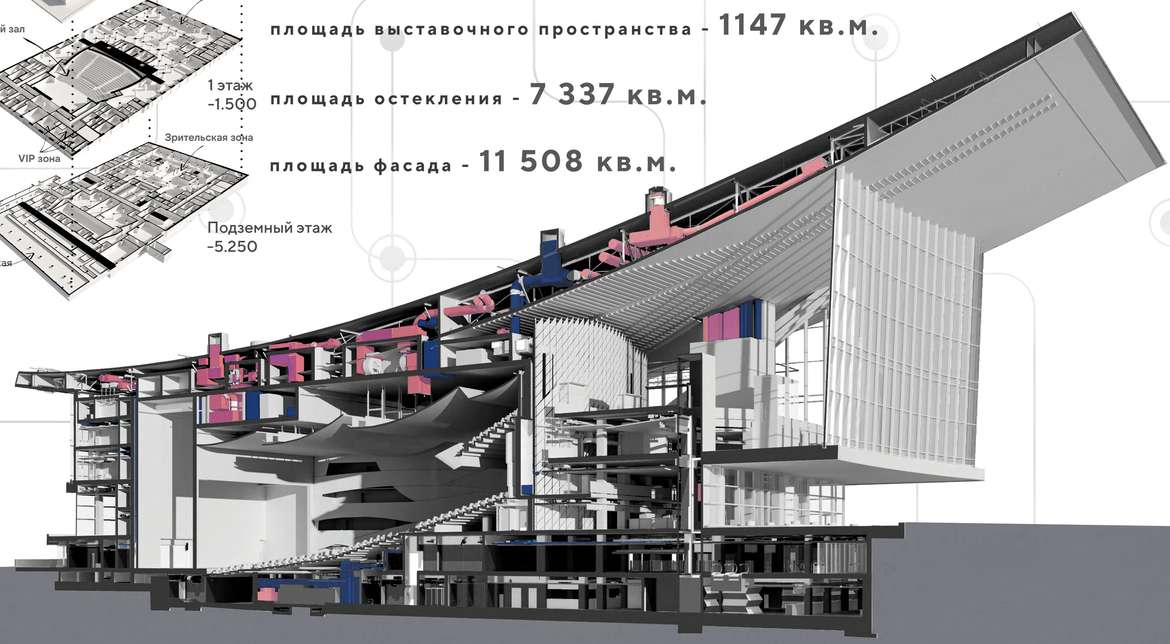
План первого этажа на отм. -1.500



площадь выставочного пространства - **1147 кв.м.**

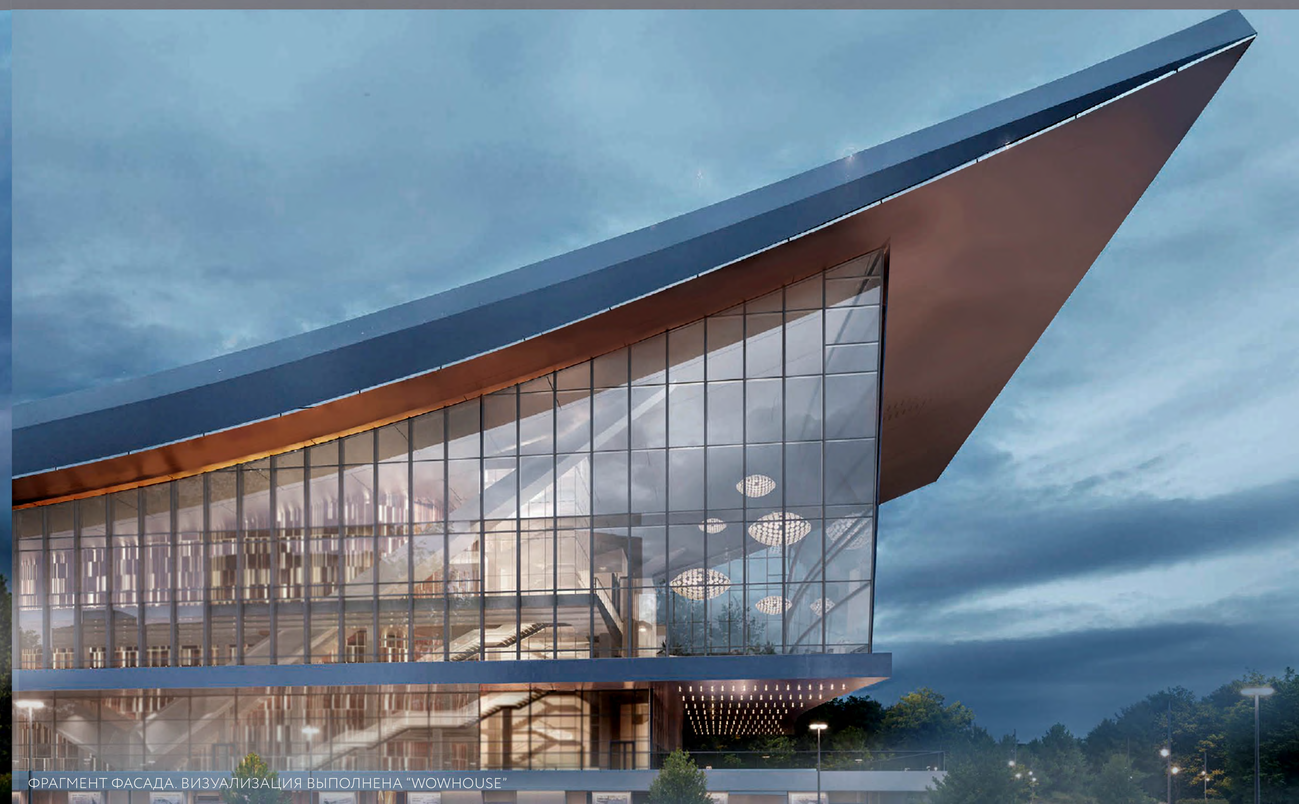
площадь остекления - **7 337 кв.м.**

площадь фасада - **11 508 кв.м.**



ПЕРЕРОЖДЕНИЕ В КОНЦЕРТНЫЙ ЗАЛ В 2026 ГОДУ

ГЛАВНЫЙ ВХОД. ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ВЫПОЛНЕНА "WOWHOUSE"



ФРАГМЕНТ ФАСАДА. ВИЗУАЛИЗАЦИЯ ВЫПОЛНЕНА "WOWHOUSE"