

ЗАГОРОДНАЯ УСАДЬБА «СИБИРСКИЙ КОНЦЕПТ»



Открытость пространства, современные формы, новаторские материалы и технологические решения - мечта современного заказчика. Это возможно даже с учетом климатических и географических особенностей региона, хоть они и вносят свои коррективы. И учитывая в совокупности все многочисленные задачи, получается "Сибирская архитектура"

Брутальность форм фасадов хорошо сочетается с лаконичной сибирской природой. Цветовое решение натуральных материалов своим мягким сочетанием продолжает местную природную историю.

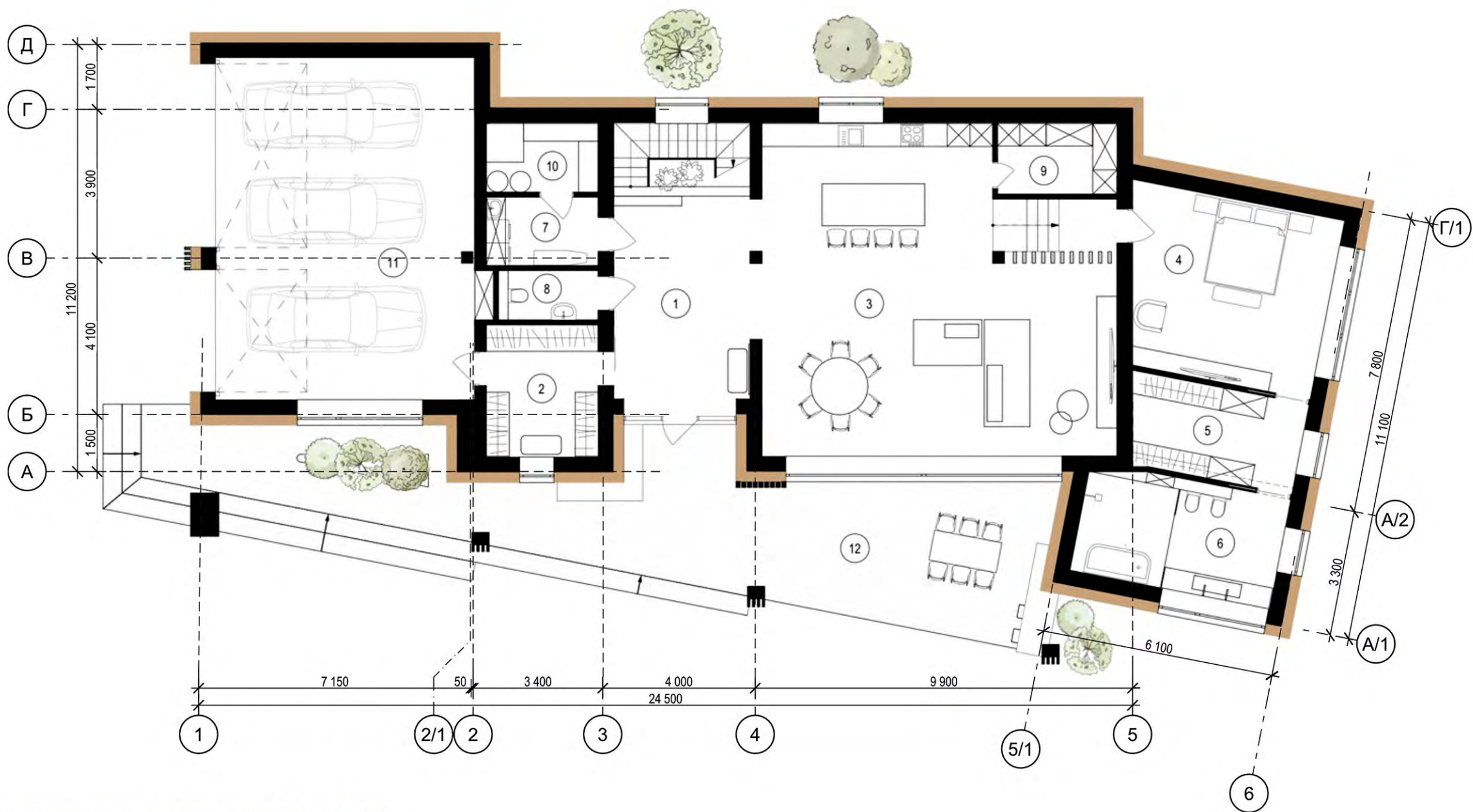
Сложная конфигурация участка и активный рельеф диктуют формообразование дома и бани.

Двухэтажный дом с двухсветным пространством гостиной, освещенной большим витражом, через который открывается прекрасный вид на участок с обеих этажей. В летнее время гостиная через сдвижной портал объединяется с террасой. Рельеф продиктовал зонирование по высотным уровням зоны мастер спальни, что придает дополнительную приватность этой зоне.



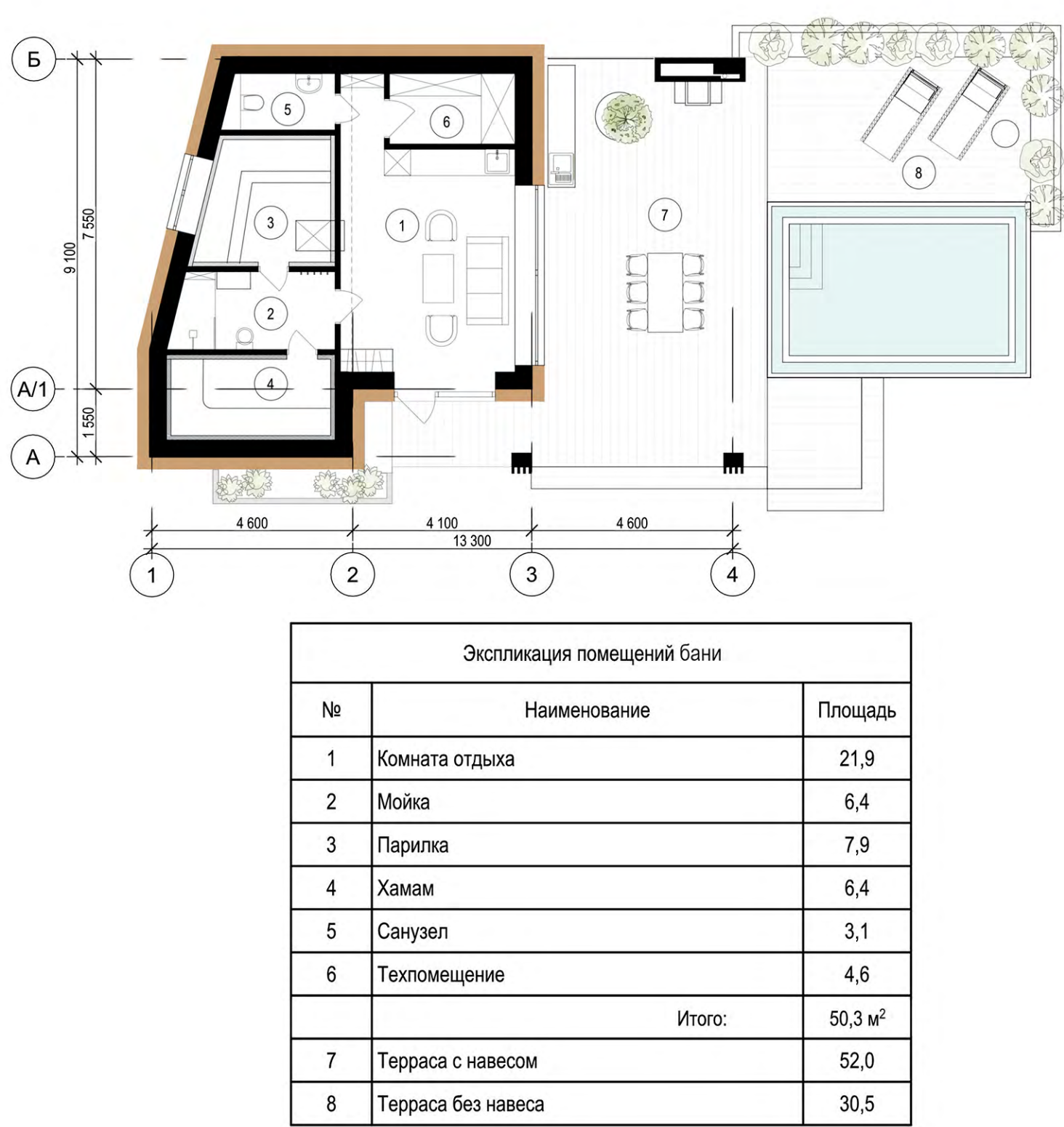
На втором этаже находится детская и гостевая зоны. Часть кровли первого этажа служит балконом детской комнаты, благодаря оптимизации высот первого этажа и возможности устройства эксплуатируемой кровли. Терраса соединяет все наружные зоны – входную, летнюю и гараж. Навес террасы имеет просветы между балок, дающие игру светотени на фасаде, дополнительное освещение и естественный полив цветнику. Баня является продолжением архитектуры дома с множеством сценариев для отдыха.

ПЛАН 1 ЭТАЖА

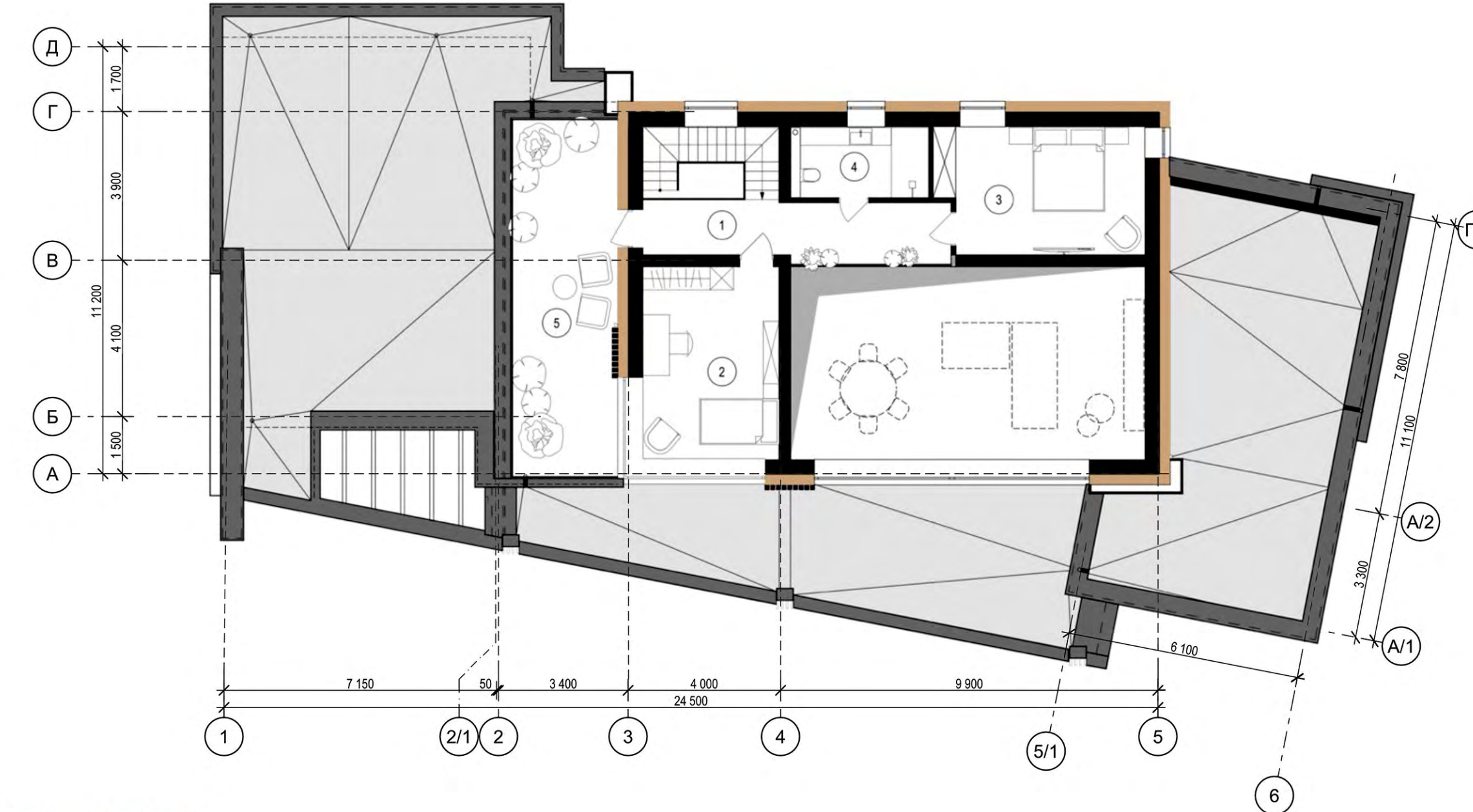


Экспликация помещений 1-й этаж		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	25,9
2	Гардеробная	10,1
3	Кухня-гостиная	73,9
4	Спальня	24,7
5	Гардеробная	10,8
6	Ванная	15,2
7	Постирочная	5,3
8	Санузел	3,4
9	Кладовая кухни	5,8
10	Техпомещение	5,3
11	Гараж	61,2
Итого		241,6 м²
12	Терраса	72,4
Всё		314,0 м²
Экспликация помещений 2-ой этаж		
№	Наименование	Площадь
1	Холл	13,2
2	Детская	18,2
3	Гостевая	17,8
4	Ванная	6,8
Итого		56,0 м²
5	Терраса	26,0
Всего		82,0 м²
Общая площадь помещений		298 м²

ПЛАН БАНИ



ПЛАН 2 ЭТАЖА



РАЗРЕЗ

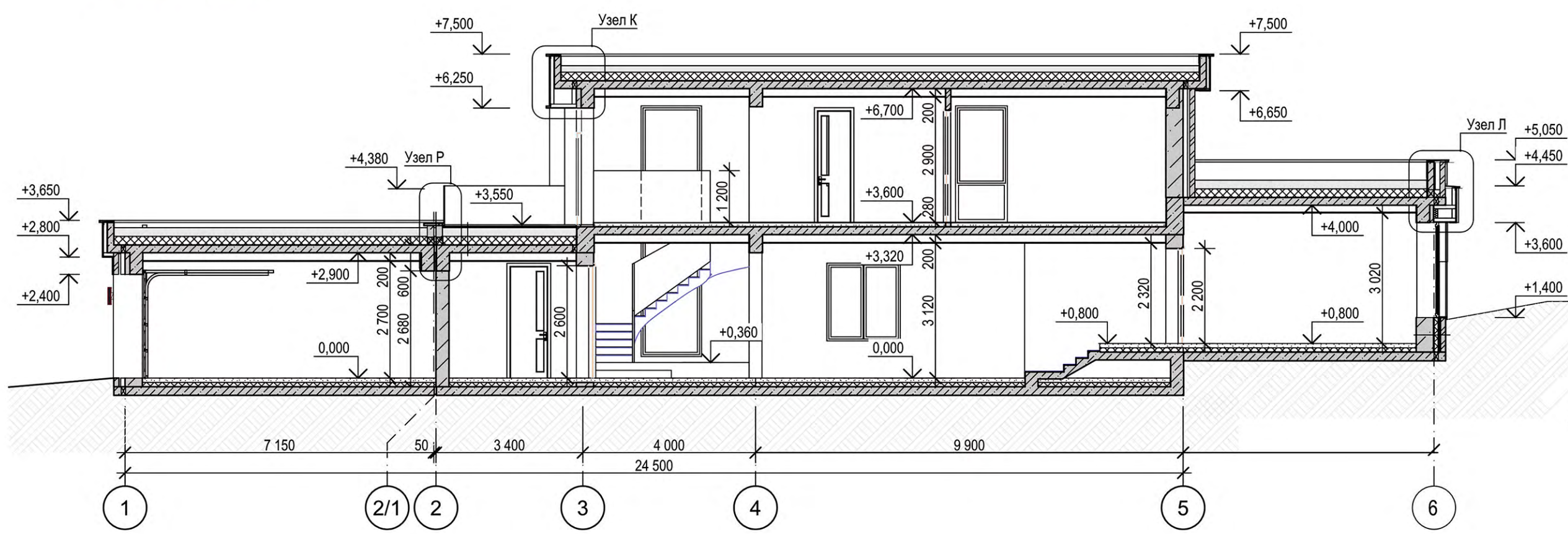


СХЕМА ГЕНПЛАНА УЧАСТКА

